

## V E N T E A U X E N C H E R E S P U B L I Q U E S

sur le territoire de la Commune de ARGENTINE (Savoie),

**1<sup>er</sup> LOT - deux maisons d'habitation et leurs terrains d'assiette** cadastrés  
Lieudit « Charrière Chaude » Section B n° 802 (de 03a70ca) n° 795 (de  
02a95ca) n° 2241 (de 00a08ca) n° 2243 (de 00a04ca)

**2<sup>ème</sup> LOT - une parcelle de terrain située en zone constructible** cadastrée  
Lieudit « Charrière Chaude » Section B n° 2239 (de 06a13ca)

**3<sup>ème</sup> LOT - diverses parcelles situées en zone naturelle ou agricole**

**ADJUDICATION fixée au VENDREDI 05 MARS 2021 à 14 heures devant le  
JUGE DE L'EXECUTION du TRIBUNAL JUDICIAIRE d'ALBERTVILLE (Savoie)  
Palais de Justice, 5 avenue des Chasseurs Alpins**

### MISE A PRIX :

**PREMIER LOT : QUARANTE MILLE euros (40 000,00 €) avec baisse de un quart puis de moitié en cas de désertion d'enchères**

**DEUXIEME LOT : VINGT MILLE euros (20 000,00 € avec baisse de un quart puis de moitié en cas de désertion d'enchères**

**TROISIEME LOT : DIX MILLE euros avec baisse de un quart puis de moitié en cas de désertion d'enchères**

### DESIGNATION DES BIENS A VENDRE EN UN TROIS LOTS

Sur le territoire de la Commune de ARGENTINE (Savoie),

**PREMIER LOT : DEUX MAISONS D'HABITATION ET LEURS TERRAINS D'ASSIETTE** cadastrés :

<i>Section</i>	<i>Numéro</i>	<i>Lieudit</i>	<i>contenance</i>
B	802	Charrière Chaude	03a70ca
B	795	Charrière Chaude	02a95ca
B	2241	Charrière Chaude	00a08ca
B	2243	Charrière Chaude	00a04ca

**DEUXIEME LOT : UNE PARCELLE DE TERRAIN SITUEE EN ZONE CONSTRUCTIBLE** cadastrée

<i>Section</i>	<i>Numéro</i>	<i>Lieudit</i>	<i>contenance</i>
B	2239	Charrière Chaude	06a13ca

**TROISIEME LOT : DIVERSES PARCELLES SITUEES EN ZONE NATURELLE OU AGRICOLE** cadastrées :

<i>Section</i>	<i>Numéro</i>	<i>Lieudit</i>	<i>contenance</i>
B	647	Charrière Chaude	05a15ca
B	650	Charrière Chaude	06a55ca
B	651	Charrière Chaude	05a10ca
B	671	Bionne	17a20ca
B	672	Bionne	47a95ca
B	677	Bionne	29a75ca
B	678	Bionne	12a10ca
B	679	Bionne	01a46ca
B	680	Bionne	36a85ca
B	681	Bionne	17a10ca
B	682	Bionne	03a30ca
B	683	Bionne	00a76ca
B	684	Bionne	11a55ca
B	685	Bionne	19a85ca
B	686	Bionne	04a72ca
B	687	Bionne	29a15ca
B	688	Bionne	05a65ca
B	690	Bionne	12a90ca
B	714	Les Combes	05a48ca
B	715	Les Combes	15a10ca
B	718	Les Combes	11a85ca
B	719	Les Combes	08a35ca
B	733	Les Combes	09a50ca
B	782	Charrière Chaude	06a15ca
B	783	Charrière Chaude	02a78ca
B	784	Charrière Chaude	03a48ca
B	1068	Au Barrioz	34a60ca
C	259	Aux Bottières	18a25ca
C	763	Bionne	69a55ca
C	764	Bionne	02a00ca
C	768	Bionne	01a82ca
C	771	Bionne	21a20ca
Total			4ha77a20ca

Les droits et bien immobilier ci-dessus ont été saisis à la requête de **La SELARL MJ ALPES**, Société de Mandataires Judiciaires Associés, immatriculée au RCS de VIENNE sous le numéro 830 490 413, dont le siège social est Rue de la Libération 38300 BOURGOIN-JALLIEU et avec étude 3, avenue des Ducs de Savoie 73000 CHAMBERY, Es-qualité de liquidateur judiciaire selon jugement du Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE du 1<sup>er</sup> décembre 2015 de **Monsieur Dominique Michel André Georges MARSEILLE**, né le 11 avril 1968 à BERCK SUR MER (Pas-de-Calais) demeurant : 2, rue du Tronquoy 62650 AIX EN ERGNY (France)

Suivant ORDONNANCE en date du 18 novembre 2020 rendue par Madame Sophie JUAN, Juge-Commissaire à la procédure de liquidation judiciaire de Monsieur Dominique MARSEILLE

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE et après une consignation obligatoire représentant 10% du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000,00 €. Les frais sont payables par l'adjudicataire en sus de son prix suivant les conditions fixées par le Cahier des Conditions de Vente.

Une **visite des lieux** sera assurée par la SELARL ALPJURIS, Huissiers de Justice associés à ALBERTVILLE (Savoie), le **MARDI 23 FEVRIER 2021** de 10 h. à 11 h.

Pour tous renseignements et consultation du Cahier des Conditions de Vente, s'adresser à :

- Maître Didier CAMUS, Avocat Associé à ALBERTVILLE tél : 04.79.32.63.25 -  
Email : [didier@camus-chomette-avocats.fr](mailto:didier@camus-chomette-avocats.fr)  
Site internet : **[www.camus-chomette-avocats.fr](http://www.camus-chomette-avocats.fr)**
- Tous avocats inscrits au Barreau d'ALBERTVILLE
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE.

Fait à ALBERTVILLE  
signé Didier CAMUS, avocat